

Утверждаю Генеральный директор ООО УК "Жильё"

Федорова И.М.



## План проведения текущего ремонта и технического обслуживания жилищного фонда ООО УК "Жильё" на 2026 год

Адрес проведения работ	Наименование работ	Ед. изм.	Запланировано
			кол-во
ул. Пограничная, д. 30а, стр.2	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования на герметичность соединений	ст.	10
	Масляная окраска уличного газопровода	м.п.	175
	Локальный ремонт цоколя	м	30
	Ремонт кровли (ливневки)	шт	1
	Покраска бордюрного камня	м.п.	260
ул. Пограничная, д. 30а, стр.3	Гидравлические испытания системы отопления на плотность и прочность	м.п.	3378
	Гидропневматическая промывка системы отопления	м.п.	3378
	Промывка ИТП	шт	4
	Техническое освидетельствование лифтового оборудования включая электроизмерительные работы	шт	9
	Страхование лифтового оборудования	шт	9
	Замена канализационного люка сзади дома	шт	1
	Покраска бордюрного камня	м.п.	346
	замена уличных урн	шт	3
	Ремонт ограждения забора по периметру придомовой территории	м.п.	48
	Ремонт кровельного покрытия	кв.м.	50
Косметический ремонт подъездов № 7, 8, 9	шт	3	
ул. Осипенко, д. 2	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования на герметичность соединений	ст.	28
	Ревизия элеваторных узлов с прочисткой грязевиков, окраска узлов	шт	7
	Гидравлические испытания системы отопления на плотность и прочность	м.п.	2523,2
	Гидропневматическая промывка системы отопления	м.п.	2523,2
	Масляная окраска уличного газопровода	м.п.	180
	Покраска бордюрного камня	м.п.	173
	Покраска газонного ограждения	м.п.	200
	Перекрытие лифтовых на кровле (5п, 6п)	кв.м	60
	техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (ВДГО)	кол. Кв	252
	Техническое освидетельствование лифтового оборудования включая электроизмерительные работы	шт	7
Страхование лифтового оборудования	шт	7	
пер. Красный, д. 4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования на герметичность соединений	ст.	17
	Масляная окраска уличного газопровода	м	221
	Техническое освидетельствование лифтового оборудования включая электроизмерительные работы	шт	4
	Страхование лифтового оборудования	шт	4
	Локальный ремонт подъездов	шт	6
	Покраска входных металлических дверей	шт.	6
	Ремонт кровельного покрытия кв.122	кв.м.	15
	Новый приямок (к3)	шт	1
	Штробление системы водоотведения к приямкам (к2, к3)	м	80
	Гидропневматическая промывка трубопроводов ХВС (кор 2, 3)	шт	2

<b>Молодежная, д. 8в</b>	Ревизия элеваторного узла с прочисткой грязевиков и покраской	шт	1 шт
	Гидравлические испытания системы отопления на плотность и прочность	м.п.	1877,5
	Гидропневматическая промывка системы отопления	м.п.	1877,5
	Техническое освидетельствование лифтового оборудования включая электроизмерительные работы	шт	3
	Страхование лифтового оборудования	шт	3
	Покраска бордюрного камня (белый/черный)	п.м.	100
	Частичный ремонт крыльца 1 подъезда	шт	2
	Покраска ограждений	м п	300
	Локальный ремонт 3 подь, 10 этаж	м кв	20